№ :б\н
От: 11.06.2019 г

Коммерческое предложение

Направляем Вам коммерческое предложение на капитальный ремонт подвала по адресу: ул. Звенигородская д.8 корп.1, подъезд 1., спуски в подвал и технические помещения подъезд 2.
.

Данная технология включает в себя следующие операции:

- подготовка существующего основания и создание макрошероховатости для увеличения адгезии полимерного покрытия (многостадийная шлифовка профессиональными шлифмашинами);
- заделку дефектов бетонного основания (трещины, выбоины и сколы)
- расшивка и заделка деформационных швов;
- грунтование основания;
- устройство базового полиуретанового износостойкого слоя
-Засыпка кварцевым песком
- Устройство финишного износостойкого полиуретанового покрытия пола.

Преимущества

- высокая износостойкость (сопротивление абразивному истиранию);
- высокая декоративность - высочайшая химстойкость к пищевым, кислотным и щелочным средам, а
также к нефтепродуктам;
- долговечность;
- высокая ударостойкость;
- отличная адгезия (*сцепление*) к разным типам оснований;
- обеспечивают самые высокие требования по чистоте и гигиеничности помещений;
- легко ремонтируются

Эксплуатационная карта для покрытия на основе полиуретановой смолы смолы при температуре + 20 С

1. Пешие нагрузки – через 24 часа после нанесения финишного покрытия
2. Полная механическая нагрузка – через 72 часа после финишного покрытия

Спецификация на выполнение подрядных работ на капитальный ремонт подвала по адресу: ул. Звенигородская д.8 корп.1, подъезд 1., спуски в подвал и технические помещения подъезд 2.

№ слоя	Наименование элементов	Ед.изм.	Количество	Цена за ед. с НДС	Стоимость работ и материалов с НДС
1	Зачистка и шлифовка бетона	м2	1927,6	90,00р.	173 485,80р.
2	Нарезка термошвов с заделкой их герметиком (комплекс)	м2	186,0	180,00р.	33 480,00р.
3	Обеспыливание основания промышленными пылесосами	м2	1927,6	30,00р.	57 828,00р.
4	Расшивка швов, ям и трещин с последующим выравниванием	м2	400,0	600,00р.	240 000,00р.
5	Грунтование основания грунтом глубокого проникновения LEVL	м3	1927,0	287,00р.	553 049,00р.
6	Нанесение полимерцеметного покрытия в цвете толщиной 6мм.	м2	776,5	1 970,00р.	1 529 685,30р.
7	Нанесение полимерцеметного покрытия в цвете тощиной 6 мм.	м2	1151,1	1 970,00р.	2 267 726,10р.
8	Нанесение парковочной разметки полиуретановой краской	м/м	70,0	750,00р.	52 500,00р.
9	Частичный ремонт стен и потолков, в т.ч. колонн	м2	350,6	187,00р.	65 562,20р.
10	Грунтовка и окраска в/э краской стен и полотков, в т.ч. колонн	м2	3600,6	350,00р.	1 260 217,00р.
11	Окраска масляной краской труб коммуникаций пожтушения	п.м.	300,0	320,00р.	96 000,00р.
12	Устройство решеток на водоприемные лотки размером	шт	1,0	20 000,00р.	20 000,00р.
13	Устройство углов колон с 4-х сторон, Демпфер угловой резиновый	шт	44,0	4 100,00р.	180 400,00р.
14	Демонтаж реечного потолка	м2	26,5	250,00р.	6 630,00р.
15	Демонтаж светильников	шт	8,0	220,00р.	1 760,00р.
16	Монтаж ГКЛ потолка (шпатлевание покраска)	м2	26,5	2 250,00р.	59 670,00р.
17	Монтаж светильников (новые)	шт	6,0	3 500,00р.	21 000,00р.
18	Штукатурка стен (изоляция)	м2	8,2	770,00р.	6 314,00р.
19	Оклейка стен молярной сеткой	м2	186,3	110,00р.	20 493,00р.
20	Шпатлевание стен (грунтовка)	м2	186,3	510,00р.	95 013,00р.

21	Нанесение фактурной штукатурки (грунтовка)	м2	186,3	1 870,00р.	348 381,00р.
22	Окраска потолков	м2	35,1	350,00р.	12 279,75р.
23	Демонтаж керамогранитной плитки	м2	19,8	350,00р.	6 930,00р.
24	Устройство полов из керамогранита	м2	19,8	1 900,00р.	37 620,00р.
25	Окраска окон	м2	4,7	3 000,00р.	14 100,00р.
26	Окраска дверей	м2	14,2	700,00р.	9 940,00р.
27	Окраска труб	м2	3,0	670,00р.	2 010,00р.
28	Ворота Alutex ral 8017 (с установкой)	шт.	1,0	167 000,00р.	167 000,00р.
29	Демонтаж потолка	м2	21,4	250,00р.	5 340,00р.
30	Демонтаж светильников	шт	2,0	220,00р.	440,00р.
31	Монтаж ГКЛ потолка (шпатлевание покраска)	м2	21,4	2 250,00р.	48 060,00р.
32	Монтаж светильников (новые)	шт	2,0	3 500,00р.	7 000,00р.
33	Оклейка стен молярной сеткой	м2	203,1	110,00р.	22 335,50р.
34	Шпатлевание стен (грунтовка)	м2	203,1	510,00р.	103 555,50р.
35	Нанесение фактурной штукатурки (грунтовка)	м2	203,1	1 870,00р.	379 703,50р.
36	Окраска потолков	м2	251,0	350,00р.	87 860,50р.
37	Демонтаж керамогранитной плитки	м2	55,5	350,00р.	19 432,00р.
38	Устройство полов из керамогранита	м2	55,5	1 700,00р.	94 384,00р.
39	Окраска дверей	м2	18,0	700,00р.	12 600,00р.
40	Окраска труб	м2	4,0	670,00р.	2 680,00р.
41	Установка доводчиков	м2	3,0	5 800,00р.	17 400,00р.
42	Окраска стен (грунт, шпатлевание частичное)	м2	281,5	410,00р.	115 398,60р.
43	Демонтаж плитки метлахской	м2	130,0	300,00р.	39 000,00р.
44	Выравнивание основание с разуклонкой	м2	131,0	500,00р.	65 500,00р.
45	Монтаж плитки метлахской	м2	131,00	1 400,00р.	183 400,00р.
46	Транспортные и накладные расходы	-	-	-	410 000,00р.
47	Непредвиденные расходы				850 000,00р.
	итого:				9 803 163,75р.

Итого 9 803 163 рубля 75 копеек, в т.ч. НДС 18%

С Уважением к вам
Динар Мингазов
МСК-Энергия
Т +7(919) 6375757
e-mail: info@msk-energy.com